



# **ETUDE DE FINANCEMENT**

*Questionnaire préalable*

Nom du Programme :

Nom de la ville :

Nom du candidat :

## TYPE DE LOGEMENT RECHERCHE

Appartement :

Studio  2 Pièces  3 pièces  4 pièces  5 pièces

## LOGEMENT ACTUEL

Studio  2 Pièces  3 pièces  4 pièces  5 pièces et +

Montant de votre loyer mensuel hors charges : ..... €

Montant de vos charges locatives mensuelles : ..... €

Bailleur :  Privé  Social Nom du Bailleur : .....

## ACQUEREUR

## CO-ACQUEREUR

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| Nom               | Nom               |
| Prénom            | Prénom            |
| Date de Naissance | Date de Naissance |
| Lieu de Naissance | Lieu de Naissance |
| Profession        | Profession        |
| Adresse           | Adresse           |
| Code Postal       | Code Postal       |
| Ville             | Ville             |
| Tél domicile      | Tél domicile      |
| Tél professionnel | Tél professionnel |
| Tél portable      | Tél portable      |
| Email             | Email             |

## SITUATION FAMILIALE

Marié(é)  PACS  Union libre  Célibataire  Divorcé(e)  Veuf(e)

## ENFANTS A CHARGE et AUTRES PERSONNES A CHARGE

| Nom/Prénom | Date de naissance | Lien de parenté |
|------------|-------------------|-----------------|
|            |                   |                 |
|            |                   |                 |
|            |                   |                 |
|            |                   |                 |

Naissance attendue le .....

## SITUATION PROFESSIONNELLE

### Acquéreur

- Salarié       CDD    CDI  
 Autre .....  
 Retraité depuis le .....

Salaire net moyen mensuel \* ..... €  
\*Total annuel primes incluses divisé par 12

### Co-Acquéreur

- Salarié       CDD    CDI  
 Autre .....  
 Retraité depuis le .....

Salaire net moyen mensuel \* ..... €

## AUTRES REVENUS

(Prestations familiales, pensions, pensions alimentaire, rentes, revenus fonciers, etc....)

| Nature | Montant Mensuel |
|--------|-----------------|
|        |                 |
|        |                 |
|        |                 |

## CREDITS EN COURS

- Oui       Non

| Montant | Date de début | Date de fin | Reste dû | Mensualité |
|---------|---------------|-------------|----------|------------|
|         |               |             |          |            |
|         |               |             |          |            |
|         |               |             |          |            |

## REVENUS IMPOSABLES

Revenu fiscal de référence (RFR) tel qu'indiqué sur votre avis d'imposition après l'abattement de 10%.

|           | Acquéreur | Co-Acquéreur |
|-----------|-----------|--------------|
| Année n-1 |           |              |
| Année n-2 |           |              |

## APPORT PERSONNEL

Disposez-vous d'un apport personnel ?       oui       non

Si oui, quel en est le montant ? .....

**Dossier à retourner par courrier ou par mail, à l'adresse suivante :**

CAPS  
5 bis rue Danielle Casanova – CS 20017  
93207 SAINT-DENIS Cedex

[www.caps.coop](http://www.caps.coop)

01 55 84 43 78

[caps@caps.coop](mailto:caps@caps.coop)



*Les informations recueillies sur le site caps.coop sont destinées à la CAPS et sont enregistrées dans un fichier informatisé par La CAPS, pour la gestion de ses prospects et de ses clients dans le cadre de la commercialisation de ses opérations. La base légale du traitement est le consentement et la nécessité de disposer d'éléments permettant de valider le respect des conditions de vente d'un logement dans le cadre d'une accession sociale à la propriété réalisée par un organisme de logement social tel que décrit aux articles L-411-2 et suivant du Code de la Construction et de l'Habitation.*

*Les données collectées seront communiquées aux seuls destinataires suivants : Salariés de la CAPS en charge de la relation client et de la commercialisation et prestataire désigné pour la mission de commercialisation.*

*Les données sont conservées pendant 5 ans.*

*Vous pouvez accéder aux données vous concernant, les rectifier, demander leur effacement ou exercer votre droit à la limitation du traitement de vos données. Vous pouvez retirer à tout moment votre consentement au traitement de vos données ; Vous pouvez également vous opposer au traitement de vos données.*

*Consultez le site [cnil.fr](http://cnil.fr) pour plus d'informations sur vos droits.*

*Si vous estimez, après nous avoir contactés, que vos droits « Informatique et Libertés » ne sont pas respectés, vous pouvez adresser une réclamation à la CNIL.*